



Ontwikkeling en realisatie:

Leverink & Assen Groep bv
Gebiedsontwikkeling

VAST
BOUW

Verkoop en Informatie:

Leverink
+Assen
Resultaatmakelaars

Prijslijst
Borne
De Lage Veste

Verdieping	Bouwnummer	Type	Woonoppervlakte ca. .. m2	Balkon ca. ...m2	Ligging balkon	Verkoopprijs
1	LV 1.1	P	73	6	W	€ 359.000
1	LV 1.2	Q	77	12	W	€ 379.000
1	LV 1.3	Q	77	12	W	€ 379.000
1	LV 1.4	Q	77	12	W	€ 379.000
1	LV 1.5	Q sp	77	12	W	€ 379.000
1	LV 1.6	Q sp	77	12	W	€ 379.000
1	LV 1.7	S	76	12	W	€ 375.000
1	LV 1.8	R	57	6	W	€ 282.000
2	LV 2.1	P	73	6	W	€ 359.000
2	LV 2.2	Q	77	6	W	€ 379.000
2	LV 2.3	Q	77	6	W	€ 379.000
2	LV 2.4	Q	77	6	W	€ 379.000
2	LV 2.5	Q sp	77	6	W	€ 379.000
2	LV 2.6	Q sp	77	6	W	€ 379.000
2	LV 2.7	S	76	6	W	€ 375.000
2	LV 2.8	R	57	6	W	€ 282.000

De koopsom van de appartement is Vrij Op Naam (V.O.N.), hetgeen wil zeggen, dat onder meer de hieronder genoemde kosten in de koopsom zijn begrepen:

- grond;
- bouw- en installatiekosten;
- ontwerp- en adviseurskosten;
- verkoopkosten;
- notariskosten met betrekking tot het passeren van de leveringsakte;
- legeskosten;
- kosten van het kadaster;
- aanlegkosten voor elektra, warmte, water en riool;
- verzekering tijdens de bouw;
- kosten van het garantiecertificaat Woningborg;
- BTW (thans 21%, eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend).

Kosten die niet in de koopsom zijn opgenomen:

- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, radio, televisie en andere data;
- koperskeuzes;
- afsluitkosten van uw hypothecaire geldlening;
- notaris- en kadasterkosten inzake hypotheekakte;
- rentelasten tijdens de bouw over de grond en de vervallen termijnen na de vervaldatum.

De vermelde woonoppervlakten en inhoudsberekeningen zijn gebaseerd op onze eigen metingen aan de hand van de (bouw)tekeningen. Wij hebben deze metingen zo zorgvuldig mogelijk uitgevoerd, maar aan de opgegeven maten kunnen geen rechten worden ontleend.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend

Prijslijst Borne De Lage Veste 18 april 2024